

CARTA VALOR

En la Ciudad de _____ a _____ de _____ de _____.

DORAMA, Institución de Garantías, S.A.
PRESENTE

Por medio de la presente declaro (declaramos) bajo protesta de decir verdad, que soy (somos) propietario(s) de los siguientes inmuebles:

Tipo de Bien Inmueble	Ubicación	Superficie		Valor Comercial	Datos RPP
		Terreno en m2	Construcción en m2		
	Calle/ Número/ Col./ Ciudad/ Estado				

Asimismo, manifiesto (manifestamos) que es mi (nuestra) decisión otorgar dicho(s) inmueble(s) en garantía de las fianzas que expida **DORAMA, Institución de Garantías, S.A.** en las cuales participe (participamos) como Fiado(s) u Obligado(s) Solidario(s).

De igual manera me (nos) obligo (obligamos) ante ustedes a sustituir previa notificación y autorización de la afianzadora el bien inmueble dado en garantía, por otro si éste fuera vendido, gravado, embargado judicial o administrativamente. Manifiesto (manifestamos) bajo protesta de decir verdad, que el (los) citado(s) bien(es) inmueble(s) a esta fecha se encuentra(n) libre(s) de gravamen y me (nos) comprometo (comprometemos) a mantenerlo(s) así durante el tiempo que estén en vigor las pólizas de fianza emitidas a nombre de _____
(nombre del Fiado)

Autorizo (autorizamos) a **DORAMA, Institución de Garantías, S.A.** a que el (los) inmueble(s) otorgado(s) y descrito(s) en este documento, forme(n) parte del contrato de Afianzamiento Múltiple suscrito por ambas partes.

En virtud de lo anterior, manifiesto (manifestamos) que tengo (tenemos) pleno conocimiento de las sanciones a que me (nos) haría (haríamos) acreedor(es) si en este escrito he (hemos) falseado la información o no cumplo (cumplimos) con los compromisos contraídos.

Nota: si el propietario está casado por bienes mancomunados deberán firmar ambos cónyuges.

Atentamente:

Nombre Completo y Firma

Nombre Completo y Firma